

**Către:**  
**Bursa de Valori București**  
**Autoritatea de Supraveghere Financiară**

## Raport curent 51/2024

Întocmit în conformitate cu Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, republicată și Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, cu modificările și completările ulterioare și/sau Codul Bursei de Valori București pentru Sistemul Multilateral de Tranzacționare.

Data raportului:	21.10.2024
Denumirea entității emitente:	Meta Estate Trust S.A.
Sediul social:	Str. Munții Tatra, nr. 4-10, Etajul 4, Sector 1, Municipiul București
E-mail:	<a href="mailto:investors@meta-estate.ro">investors@meta-estate.ro</a>
Număr de telefon/ fax:	+40 372 934 455
Website:	<a href="https://metaestate.ro/">https://metaestate.ro/</a>
Nr. înregistrare la ONRC:	J40/4004/2021
Cod unic de înregistrare	43859039
Capital social subscris și vărsat	102.424.339 lei
Număr de acțiuni	102.424.339 acțiuni, din care 91.174.363 acțiuni ordinare clasa „A” și 11.249.976 acțiuni preferențiale clasa „B”
Simbol	MET
Piața de tranzacționare	SMT AeRO Premium

### **Evenimente importante de raportat: Publicarea Prospectului UE pentru creștere aferent operațiunii de majorare a capitalului social**

Conducerea Meta Estate Trust S.A. (denumită în continuare „Societatea”) informează acționarii și piața cu privire la publicarea Prospectului UE pentru creștere în vederea majorării capitalului social. Prospectul a fost aprobat de Autoritatea de Supraveghere Financiară („ASF”) în data de 16.10.2024, așa cum se menționează în Decizia ASF nr. 1045/16.10.2024.

Prospectul, formularele de subscriere și de retragere a acceptului de subscriere, precum și Decizia ASF de aprobare a Prospectului sunt disponibile pentru investitori pe website-ul Societății <https://metaestate.ro/investitori>, pagina Emitentului pe site-ul Bursei de Valori București și website-ul Intermediarului ofertei [www.goldring.ro/consultanta/](http://www.goldring.ro/consultanta/).

Conform prevederilor Prospectului, **drepturile de preferință nu sunt tranzacționabile**, iar perioada de ofertă, în care se vor putea subscrie acțiunile nou emise în baza exercitării drepturilor de preferință, **începe în prima zi lucrătoare după data de publicare a Prospectului, respectiv 22.10.2024 – 21.11.2024.**



Conform Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Societății din data de 25.04.2024, Conducerea Meta Estate Trust S.A. emite în operațiunea de majorare a capitalului social 2.500.000 acțiuni noi, ordinare, cu o valoare nominală de 1 leu fiecare. Operațiunea de majorare a capitalului social se desfășoară într-o singură etapă.

Oferta se adresează deținătorilor de Drepturi de preferință care sunt Acționari înregistrați la Data de Înregistrare aferentă majorării de capital. Numărul de acțiuni nou emise care va putea fi subscris de către un acționar înregistrat în Registrul Acționarilor Societății la data de înregistrare, 06.08.2024, se va calcula prin înmulțirea numărului de Drepturi de preferință deținute cu rata de subscriere, respectiv 0,0303981821, cu rotunjire la cel mai apropiat număr natural inferior. Drepturile de preferință cu simbolul METR01, au fost încărcate în conturile acționarilor în data de 07.08.2024.

**Prețul de subscriere este egal cu valoarea nominală a acțiunilor de 1 leu/acțiune.**

Acțiunile rămase nesubscrise de către Acționari în perioada de exercitare a Dreptului de preferință vor fi anulate.

Bogdan Gramanschi  
Director Financiar

---

---

**Meta Estate Trust S.A.**

4-10 Muntii Tatra St., 4<sup>th</sup> Floor, Bucharest, Romania  
Trade Register no.: J40/4004/2021; Sole Registration Code: 43859039  
Social paid-up capital: RON 102.424.339,00  
Phone no.: +40 372 93 44 55 | office@meta-estate.ro | metaestate.ro

